

نرم افزار EAM به عنوان یکی از ابزارهای مهم در مدیریت دارایی سازمان شناخته شده است. اگر شما بخش عظیم سازمان خویش را صرف خرید اموال و تجهیزات کرده باشید می توانید با استفاده از EAM، دارایی ها را کنترل و ردیابی نمایید EAM. به شما کمک می کند چرخه عمر دارایی ها و زنجیره تامین را مدیریت کنید؛ هزینه های عملیاتی و ... را کاهش دهید.

نرم افزار EAM چیست؟

EAM مخفف کلمه (Enterprise Asset Management) می باشد و برای پاسخ به سوال EAM چیست؟ باید بگوییم که EAM مجموعه ای از فرآیندها و ابزارهایی می باشد، که به شرکت های بزرگ اجازه می دهد تا دارایی های فیزیکی شرکت از قبیل: ماشین ها، تجهیزات، ساختمان و وسایل نقلیه را در طول چرخه عمر مفید خود یعنی از تولید تا مصرف را، ردیابی و مدیریت کنند. البته مفهوم EAM چیست را می توان عمیق تر هم تعبیر کرد، به گونه ای که EAM در هسته خود برای برنامه ریزی، بهینه سازی و اجرای کلیه فعالیت های تعمیر و نگهداری دارایی ها متناسب با مهارت ها، مواد و ابزار و ... مورد استفاده قرار می گیرد.

EAM چه کاری انجام می دهد؟

طبیعتا سازمان های بزرگ دارای دارایی های بزرگ می باشند، که باید از آن ها مراقبت کنند. سازمان ها با EAM که به عنوان یک مرکز برای مدیریت و کنترل این نوع محیط کاری ارائه شده است کمک بگیرند. مدیریت دارایی سازمان اهدافی را دنبال می کند که شامل:

افزایش عمر مفید دارایی ها

افزایش عملکرد و زمان به روز دارایی ها

کاهش هزینه های عملیاتی و ...

تقویت ابتکارات محیط زیست، سلامت و ایمنی

آیا EAM برای شرکت من کار خواهد کرد؟

در حال حاضر با توجه به مشاهدات، ارزشی که نرم افزار EAM می تواند برای شغل شما به ارمغان آورد ببینید. آیا این همان چیزی است که برای سازمان شما مفید باشد؟ در این قسمت چیزهای زیادی برای پذیرش وجود دارد. خودتان می دانید که باید تمام تنظیمات و گزینه های مختلف نرم افزار EAM را در نظر بگیرید. اما باید فروشنده ای که در محل کار می کند را نیز در نظر بگیرید.

در این جا چند نکته وجود دارد که باید در نظر بگیرید که آیا هزینه، پیاده سازی اولیه، تحرک، پشتیبانی و خدمات، مقیاس پذیری، یکپارچه سازی و هزینه EAM برای کسب و کار شما مفید است یا خیر؟

ویژگی های یک نرم افزار مدیریت دارایی های فیزیکی (EAM)

مدیریت چرخه عمر تجهیزات: نرم افزار EAM تمام اطلاعات و مستندات دارایی های فیزیکی شما را یکجا برای شما نگه می دارد. بنابراین فارغ از این که تجهیز در چه مرحله ای از چرخه عمر خود باشد، همیشه فوراً به همه اطلاعات مربوط به آن دسترسی دارید.

مدیریت دستور کار: با استفاده از نرم افزار EAM می توانید به محض تشخیص ایراد در تجهیزات، آن های را با دستورهای کار به متخصصین مربوطه ارجاع دهید. دستور کارهای برنامه ریزی شده ایجاد کنید، به پرسنل و پیمانکاران خود ارجاع دهید و آنها را تا مرحله تکمیل، پیگیری و مدیریت کنید.

مدیریت مواد و قطعات یدکی لازم برای نگهداری، تعمیرات و بهره برداری: نرم افزار مدیریت دارایی های فیزیکی به شما کمک می کند با پایش مصرف و تقاضای مصرف مواد و قطعات یدکی لازم، هزینه ها را مدیریت کرده و برنامه ریزی دقیق تری داشته باشید. **مدیریت نیروی کار:** با نرم افزار مدیریت دارایی های سرمایه ای می توانید پرسنل و پیمانکاران نگهداری و تعمیرات خود را با جزئیات کامل شامل مراحل ارزیابی، آموزش، صدور گواهی و ارجاع کار، مدیریت کنید.

مدیریت قراردادها: نرم افزار EAM به شما امکان می دهد قراردادهای نگهداری و تعمیرات را به صورت کامل و با تمام جزئیات مدیریت کنید.